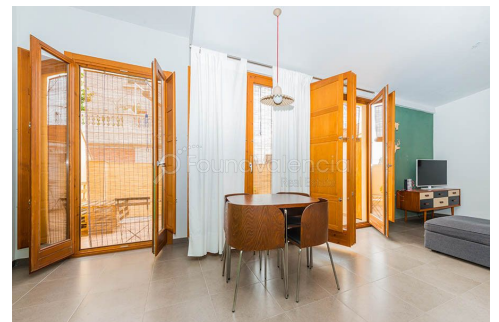


315.000€ · Appartements & Penthouses

Built size: **65 m²** · **1** Bedrooms · **1** Bathrooms

Penthouse à vendre dans le centre historique de Valence

Valencia Provincia » Valencia Capital » Ciutat Vella



Contact us today for more information or to organizing a viewing

+34 96 344 77 74 · welcome@foundvalencia.com · foundvalencia.com · Grabador Steve, 26 bajo, Valencia, Spain 1

315.000€ · Appartements & Penthouses

Built size: **65 m²** · **1** Bedrooms · **1** Bathrooms

Penthouse à vendre dans le centre historique de Valence

Valencia Provincia » Valencia Capital » Ciutat Vella



Informations sur le logement

Ce penthouse est situé près de la magnifique Torres de Serrano et juste à deux minutes à pied de la magnifique Plaza de la Virgen, au cœur du centre historique de Valence.

Cette propriété lumineuse est située dans un bâtiment flambant neuf de 2009. La façade d'origine a été restaurée en conservant le caractère typique de la zone dans le quartier del Carmen.

L'appartement est en excellent état, est pratiquement neuf et il a été rénové avec des matériaux de grande qualité.

L'appartement de 60 m² avec une terrasse de 30 m² est l'endroit idéal pour ceux qui veulent profiter de la vie au cœur de Valence.

La propriété est répartie de la manière suivante :

La cuisine est indépendante, elle dispose d'un four, d'une hotte aspirante, d'une plaque vitrocéramique. L'appartement dispose d'une grande chambre double avec dressing, d'une salle de bain avec baignoire et d'une salle à manger lumineuse avec accès à la terrasse.

La terrasse est un lieu de calme et de paix au coeur de la ville de Valencia. Avec une orientation fantastique, vous pourrez profiter du merveilleux climat de Valence tout au long de l'année.

L'appartement très bien situé, dispose de la climatisation centrale et les sols sont carrelés.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour des conseils sur la décoration intérieure.

Contact us today for more information or to organizing a viewing

+34 96 344 77 74 · welcome@foundvalencia.com · foundvalencia.com · Grabador Steve, 26 bajo, Valencia, Spain 2

315.000€ · Appartements & Penthouses

Built size: **65 m²** · **1** Bedrooms · **1** Bathrooms

Penthouse à vendre dans le centre historique de Valence

Valencia Provincia » Valencia Capital » Ciutat Vella



Caractéristiques

Terraces:

25 meters

Water supply:

This property is connected to the main water supply

Internet:

High speed connection is available in this property

Construction:

Concrete and brick structure

Kitchen:

Independent kitchen equipped with oven, fan extractor, and electrical cooker

Property features:

Penthouse at the main part of historic centre of Valencia

Grounds gardens:

Turia's garden walking distance

Amenities:

All urban amenities are a short walk away from this property including schools, medical facilities, shops and supermarkets. Excellent public transport

Distance to airport:

20 minutes driving

Sold furnished:

no, but we can assist with all aspects of interior design and furniture

Tax ibi:

200 euros each year approx

Property condition:

This property is presented to the market in excellent condition. and viewing is highly recommended

Flooring:

Ceramic tiles of high quality

Built in wardrobes:

Large dressing room en suite

Property orientation:

Sud -este

Water heating:

Water is heated through gas boiler

International schools:

Valencia has a great selection of international schools we can assist to you in this process

Year of construction:

2009

Electrical supply:

This property is connected to the main electrical supply

Community fees:

30 euros each month approx

Property style:

Penthouse with terrace at the historic center of Valencia

Window shutters:

Double glazed windows and aluminium frames

Parking space:

no but, there are parking spaces available in this area, we can assist to you in this process

Outdoor living:

Historic center, restaurants, shops

Sewerage:

This property is connected to the main sewerage system

Public schools:

Valencia has a great selection of public schools we can assist to you in this process

Near medical:

less than 500 meters

Contact us today for more information or to organizing a viewing

+34 96 344 77 74 · welcome@foundvalencia.com · foundvalencia.com · Grabador Steve, 26 bajo, Valencia, Spain 3

315.000€ · Appartements & Penthouses

Built size: **65 m²** · **1** Bedrooms · **1** Bathrooms

Penthouse à vendre dans le centre historique de Valence

[Valencia Provincia](#) » [Valencia Capital](#) » [Ciutat Vella](#)

Public transport:

Yes,great connection to the main areas of Valencia by public transport,metro and bus route

Wheelchari access:

yes

Proximity beach:

5 km

Veterinary clinic:

less than 800 meters

Contact us today for more information or to organizing a viewing

+34 96 344 77 74 · welcome@foundvalencia.com · foundvalencia.com · Grabador Steve, 26 bajo, Valencia, Spain 4

315.000€ · Appartements & Penthouses

Built size: **65 m²** · **1** Bedrooms · **1** Bathrooms

Penthouse à vendre dans le centre historique de Valence

Valencia Provincia » Valencia Capital » Ciutat Vella



Contact us today for more information or to organizing a viewing

+34 96 344 77 74 · welcome@foundvalencia.com · foundvalencia.com · Grabador Steve, 26 bajo, Valencia, Spain 5